



## **NYHEDSBREV September 2018**

### **Kære medlemmer**

Sæsonen er nu på sit sidste siden vi åbnede den 24 marts og efteråret viser sig med de første tegn med dug og kolde nætter. Sæsonen går bare alt for stærkt. Måske vi kan være så heldige at få en smule godt vejr den sidste tid herud, så vi kan nå at få styr på hus og have inden der lukkes ned for denne sæson. En Indian sommer hvis vi kan være så heldige. Det har været en sommer der slog alle rekorder med daglige 30c +. Haveforeningen ligger i en "lomme" og betyder at vi får et par ekstra + grader i forhold til mange andre steder, så her blev varmt og skyggepladser i haverne blev et rart sted at opholde sig. Det hele gik fra grønt til gult og vissent da tørken tog over. Det er vi ikke vant til og måtte til at vande vores haver. Tørken betød også at grill blev forbudt i Herlev Kommune og så var det slut med de saftige bøffer og knækpølser på grillen

Vandåbningen den 24. marts gik rigtigt fint og der var kun få vandskader der hurtigt blev fixet.

Vores vandmåler viste hurtigt et normalt forbrug og vi kunne komme godt i gang med sæsonen uden at skulle lukke for hovedhanen over flere gange. En stor tak til alle medlemmer for at følge de vejledninger som bestyrelsen havde lagt i ud på hjemmesiden. Det gjorde at bestyrelsen ikke kom på overarbejde i at lokalisere vandudslip i huse og vores vandforbrug blev holdt nede her i starten af sæsonen der ellers plejer at volde problemer. Specielt haveslanger kan være en fejlkilde som kan være utætte, åbne eller spændebånd var faldet af. En opfordring til jer alle er at checke vandslanger og huske at slukke for hanen når vandslangen ikke bruges mere, da trykket ellers kan gøre at vandsprederen presses af. Det gælder igennem hele sæsonen.

Husk at synliggøre jeres stophane til parcellen og afmærk dem med pinde, som kan hentes i Oasen i åbningstiden. Det gør det lettere at stoppe vandet til en parcel, såfremt der opstår en vandskade og der ikke behøves at lukkes for den fælles vandmåler og hermed for alle parceller i haveforeningen. Stophanen skal ligeledes være vedligeholdt og til at komme til hurtigt.

## **Nye medlemmer**

Haveforeningen har gennemgået en stor forandring de sidste tre år der har betydet udskiftning af medlemmer med ca.35 %. Et generationsskifte er i fuld gang og børnefamilier flytter ind. Det er dejligt at opleve og velkommen til alle nye medlemmer i vores dejlige haveforening. Vi har så også måtte sige farvel til mangeårige medlemmer. Det er lidt trist men sådan går livet videre til nye generationer.

Til nye og gamle medlemmer: Hold jer orienteret på vores udmærket hjemmeside:

[www.hf-hjortespring.dk](http://www.hf-hjortespring.dk) Den er bestyrelsens kommunikations kanal udadtil. Du kan også skrive til Haveforeningen mailadresse [hf.hjortespring@gmail.com](mailto:hf.hjortespring@gmail.com), så svarer bestyrelsen så hurtigt det er muligt. Den lukkede Facebook gruppen ”H/F Hjortespring” bruges flittigt af medlemmerne til mange forskellige formål som bytte, låne, hente, bringe og aktiviteter der planlægges af medlemmer. Her kan nævnes børneløbet der blev en stor succes.

## **Byggeri**

Der er godt gang i byggeriet med alle de nye medlemmer der vælger at renovere eller helt rive de gamle huse ned. Små huse bliver til større huse og der stilles krav til moderne faciliteter og at husene har god kvalitet Det giver til gengæld bestyrelsen udfordringer, da der bygges til grænsen af hvad vores byggevejledning beskriver og der køres mange byggematerialer til og fra haveforeningen. Bestyrelsen reviderer løbende byggevejledningen og ser på løsningsforslag for den megen trafik af byggematerialer.

Husk at sende tegninger ind om nybyggeri inkl. skure også om renoveringer der ændre ved konstruktionerne. Det må gerne ske i god tid da byggegodkendelser bliver behandlet på næstkommende bestyrelsesmøde som i sæsonen holdes ca. en gang om måneden. Husk inden vi lukker for haveforeningen at få kørt byggematerialer ind til din parcel, da der IKKE gives dispensation fra bestyrelsen til at få materialer ind efter lukningsdatoen.

Der er nu ny lokalplan på vej i Herlev kommune der først vil dreje sig om Haveforeningerne Syvendehus og Islegaard. De er udfordret med for meget byggeri som overskrider de tilladte byggetilladelser, så hvad der her vil ske når lokalplanen træder i kraft, må vi se. Lokalplanerne kan findes på Herlev Kommunes hjemmeside. Lokalplan 113 haveforeningen Syvendehus og lokalplan 114 Islegaard. De vil sikkert danne grundlag for kommende lokalplaner for resten af haveforeningerne i Herlev kommune

## **Lidt om vand**

Vores vandrør i haveforeningen er nedslidte og vi har desværre haft to brud i år. Det ene var i det tidlige forår på Lenesvej tæt ved indgangen til Haveforeningen, hvor vi måtte få et VVS-firma til at

grave og ordne det brud der var på et vandforsyningsrør. Det næste brud skete i juni hvor vi hurtigt fik hjælp fra frivillige til at grave op. Vi har et lille lager af specialspændebånd til at lukke skader på vandforsyningsrør, såfremt skaden ikke er for stor. Her fik vi lappet vandrøret og kunne tænde for den fælles vandmåler hurtigt igen. Tak til jer der hjalp til med så kort varsel og på en søndag. Det holder vores fællesudgifter nede at vi selv kan ordne nogle ting uden køb af håndværkere.

Haveforeningen er nu der hvor det skal overvejes, hvornår alle vores fælles vandrør skal udskiftes i forhold til de reparationer vi står over for med at vedligeholde de gamle vandrør. Haveforeningen har tre brønde hvor der er tilkoblet pumper der leder vandet væk til vores hovedafledningsbrønde bag Lenesvej mod villakvarteret. Det betyder vi kan komme af med overfladevand når der opstår skybrud og løbende afledning af vand via vores drænsystemer. Det super gode vejr over sommeren har betydet at vi har undgået oversvømmelser og pumperne i brøndene stort set har stået stille. Vi er så heldige at et af haveforeningens medlemmer, Rene, passer vores pumper, så de er funktionsdygtige. Tak for den hjælp

Den tørre sommer har betydet at vi har brugt ekstra meget vand, hvor det har været nødvendigt at vande i haverne og der er nok også fyldt nogle badebassiner op. Det har betydet at vores fælles vandforbrug næsten er dobbelt så stort i forhold til gennemsnittet på en sæson. Så vi vil få en ekstra regning på vandet i år som vil gå ud over vores budget. Derfor en opfordring til alle er at passe på vores vand. Det er ikke gratis og vi betaler alle fælles til vandet, så spar på det og hold dine vand installationer i god stand.

### **Pligtarbejde og havevandring**

Der har været 3 pligtarbejdsdage og vi mangler den sidste den 22. september. Pligtarbejdet er til alles glæde så vi i fællesskab kan holde foreningen præsentabel. Det er også en kærkommen lejlighed til at mødes med andre af foreningens medlemmer. Pligtformændene Jan og Jens står for pligtarbejdet og guider kyndigt til de opgaver der skal løses. Husk der ligger skærver/ grus på p-pladsen til at udbedre huller i vejene. Det kan gøres sæsonen igennem og alt hjælp her er kærkommen.

Sæsonens to havevandring har været der. De fleste medlemmer holder deres hæk og vejstykke fint, men det er også nødvendigt for ”havepolitiet” at påminde medlemmer om at luge og klippe hækken ind og ned til 180 cm. Desværre fik enkelte medlemmer ikke fulgt op på påmindelsen og der måtte gives bøde. Ærgerligt at få en bøde men sådan er det i henhold til vores vedtægter. Husk at se i jeres postkasser, det er ens eget ansvar at holde sig orienteret. Sørg også for at få klippet grene og buske ind, så de ikke er til gene for trafikken. Beredskab Øst har skærpet reglerne og har pålagt bestyrelsen at sørge for at der gennemkørsel for ambulancer og brandkøretøjer uden forhindringer af hække og grene.

## **Skrald**

Skraldordningen fungerer fint. Pladsformændene Michael og Lyngve vejleder ved containeren hver onsdag og søndag – tak for det. Vi har skiftet leverandør af haveaffald som har betydet lidt begyndervanskeligheder med til- og afhentning af containerne og så har vi fået en mindre container. I weekenden 1 og 2. juli havde vi storskrald med to containere til brændbart, en til metal og en til sten. Det gik rigtigt fint for medlemmerne at fordele affald i de rigtige containere under kyndig vejledning af Marianne, Jens og Jan. Der blev også fundet genstande i containerne der kunne bruges igen og vupti så kom de til gavn igen hos nye "ejere". En stor byttehandel var i gang

## **Kørsel og parkering**

Parkeringspladsen ved Oasen er forbeholdt personbiler tilhørende foreningens medlemmer. Der kan holde biler til gæster mens trailere og varevogne kan holde der i forbindelse med arbejdsrelateret arbejde i foreningen og må finde parkering andet sted efter dagens arbejde. Der kommer løbende mængder af byggematerialer til p-pladsen. Bestyrelsen skal orienteres om ankomst og afhentning af byggematerialer i så god tid som muligt, så der kan vejledes i placering af materialer, således at gener for medlemmerne i foreningen bliver mindst muligt. Byggemateriale må maksimum ligge 24 timer på p-pladsen og såfremt der er problemer med at overholde dette skal bestyrelsen kontaktes. Der køres stadigt for hurtig i haveforeningen trods skilte og påmindelser fra bestyrelsen. Vi har derfor besluttet at se på muligheden for at etablere bump på vejene der kan sænke farten for bilerne. Bestyrelsen er i øjeblikket i dialog med politiet om de regler der er omkring etablering af bump og forslag forventes at kunne fremlægges på generalforsamlingen i 2019

## **Oasen**

Så blev det efterår og tid til sensommerfesten den 8. september. Her var vi over 80 tilmeldte gæster til en hyggelig aften og muligheden for at møde nye og gamle medlemmer i foreningen. Dem man kender og dem man ikke kender. Festudvalget med Gitte, Gregers, Bente, Anne og Michael havde igen planlagt det helt store arrangement med kød på grillen i store mængder og gode salater m.v. En dejlig aften og godt vejr blev det sørme også. En stor tak til festudvalget for indsatsen.

Ved generalforsamlingen i 2018 blev det vedtaget, at en renovering af Oase-huset var meget påkrævet da huset er utidssvarende og nu i mange år stået uden nævneværdig vedligeholdelse. Oasen blev bygget i midt 1960 af HF medlemmer, udvidet løbende af HF medlemmer frem til 1985. Det er konstateret, at hele baghuset, køkken, gulve, væggene ind til Oase-området og sydvendt væg er råddent. Derfor ønsker bestyrelsen for HF, at renovere og fremtidssikre fælleshuset samt opfylde

tidens krav til gode faciliteter. Der er i den forbindelse nedsat et byggeudvalg bestående af repræsentanter fra bestyrelse samt nogle frivillige medlemmer. Det er byggeudvalgets håb, at renoveringen kan ske ved at HF medlemmer på frivillighedens basis deltager i både nedrivning samt genopbygning af de dele af Oasen der ønskes renoveret, således at udgifterne kan holdes på et acceptabelt niveau.

Renoveringen starter i weekenden den 15-16. september, hvor baghuset ved Oasen tømmes for inventar, elinstallation, vandinstallationer, og service mv, og klargøres til nedrivning. Denne opgave varetages af Oase-bestyrelsen mfl.

Nedrivningen af de berørte områder starter i weekenden den 22 og 23. september kl. 10.00 (begge dage). Herefter afholder byggeudvalget møde for planlægning af den videre proces og forventer at de resterende weekender haveforeningen holder åbent anvendes til projektet. Det er byggeudvalgets plan, at genopbygningen af de ydre rammer (gulv, vægge og tag) kan nås inden lukningen af haveforeningen for vinteren. Genopbygning af de indre rammer, køkken, bar mv. bliver højst tænkeligt et forårs-projekt

Vi har derfor brug for alle de frivillige der har tid og lyst til at deltage i dette projekt uanset håndværksmæssigt baggrund eller ej. Alle hænder er velkomne! Arbejdet starter med weekenden den 22 og 23 september.

Byggeudvalget vil efter nedrivningen udarbejde en mere detaljeret plan for processen med genopbygningen af Oasen, og holde jer orienteret via hjemmesiden. Her kan de medlemmer som gerne vil hjælpe til med projektet, se hvilke datoer der er planlagt som arbejdsdage, og melde jer til. Vi håber naturligvis på, at så mange så muligt vil deltage, så vi kan komme i hus med projektet til glæde for os alle sammen.

HF Hjortespring har til næste år 60. års jubilæum, og her skulle vi gerne være fix og færdige med Oasen så vi kan afholde en stor jubilæumsfest i gode og festlige rammer. Bestyrelsen søger medlemmer til arrangementet som vi planlægger, bliver den 29. juni 2019 og gerne med borgmesteren, Ulbæk søstre og Herlev bladet på besøg. Man kan tilmelde sig og/ eller komme med gode forslag til jubilæet til foreningens mail [hf.hjortespring@gmail.com](mailto:hf.hjortespring@gmail.com).

## **Affald**

**Sidste mulighed for aflevering af husholdningsaffald er  
søndag den 7. oktober**

**Sidste mulighed for aflevering af haveaffald er ikke besluttet, så hold øje  
med hjemmesiden**

## **Havelukning**

**Lørdag den 27 oktober kl. 10.00**

Bestyrelsen har besluttet at vi lukker og slukker lørdag den 27. oktober. Det betyder, at vi sætter bomme for Betavej og Lenesvej fredag den 26. oktober kl.16.00, så alle biler skal være ude af området før dette tidspunkt. Lørdag den 27. oktober lukker vi for vandet kl.10.00, hvor der umiddelbart efter vil blive luftet ud i vores vandssystem. Herefter lukkes lågen ved hovedindgangen, og sæsonen er så officelt afsluttet. Det er muligt at komme ind i foreningen af den lille låge ved hovedindgangen og bagvejen "vandvejen" ved Dalbugten

### **Kontakt til formanden og bestyrelsen i vinterhalvåret**

Kontakt til formanden kan ske til mobil 20 71 98 09

Tirsdage kl.17.00 – 19.00

Mail kan afsendes til [hf.hjortespring@gmail.com](mailto:hf.hjortespring@gmail.com)

Vigtige indformationer fra bestyrelsen kan læses på hjemmesiden, så hold øje med denne

Det var alt for denne sæson og vi glæder os til den næste i 2019

På bestyrelsens vegne

Formand

Gert Wiggers